

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:478463-2017:TEXT:ES:HTML>

**España-Toledo: Servicios de limpieza de edificios
2017/S 229-478463**

Anuncio de licitación

Servicios

Directiva 2004/18/CE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre, direcciones y punto(s) de contacto

Diputación Provincial de Toledo

P4500000G

Plaza de la Merced, 4

Punto(s) de contacto: Servicio de Contratación y Patrimonio

A la atención de: Director de Área, Servicio de Contratación y Patrimonio

45002 Toledo

España

Teléfono: +34 925259326

Correo electrónico: epita@diputoledo.es

Fax: +34 925259407

Direcciones Internet:

Dirección del poder adjudicador: <http://www.diputoledo.es>

Dirección del perfil de comprador: <http://www.diputoledo.es>

Puede obtenerse más información en: Los puntos de contacto mencionados arriba

El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un sistema dinámico de adquisición) pueden obtenerse en: Los puntos de contacto mencionados arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a: Los puntos de contacto mencionados arriba

I.2) Tipo de poder adjudicador

Entidad regional o local

I.3) Principal(es) actividad(es)

Otros: servicios de limpieza

I.4) Adjudicación del contrato en nombre de otros poderes adjudicadores

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no

Apartado II: Objeto del contrato

II.1) Descripción

II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:

Servicio de limpieza en la Residencia Social Asistida «San José».

II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución

Servicios

Categoría de servicio nº 14: Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

Emplazamiento principal de las obras, lugar principal de entrega o de ejecución: Residencia Social Asistida «San José».

ctra de Mocejón, km. 3,5, Finca La Vinagra.

Toledo.

Código NUTS ES425

II.1.3) Información sobre el contrato público, el acuerdo marco o el sistema dinámico de adquisición

El anuncio se refiere a un contrato público

II.1.4) Información sobre el acuerdo marco

II.1.5) Breve descripción del contrato o la adquisición (o adquisiciones)

Servicio de limpieza en la Residencia Social Asistida «San José».

II.1.6) Vocabulario común de contratos públicos (CPV)

90911200

II.1.7) Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

II.1.8) Lotes

El contrato está dividido en lotes: no

II.1.9) Información sobre las variantes

Se aceptarán variantes: no

II.2) Cantidad o extensión del contrato

II.2.1) Cantidad o extensión global del contrato:

Precio neto del servicio: 1 892 000

IVA: 397 320

Precio total: 2 289 320.

Valor estimado IVA excluido: 3 784 000 EUR

II.2.2) Información sobre las opciones

Opciones: no

II.2.3) Información sobre las renovaciones

Este contrato podrá ser renovado: sí

Número de renovaciones posibles: 2

En el caso de contratos renovables de suministros o servicios, plazo estimado para los contratos posteriores:

en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato)

II.3) Duración del contrato o fecha límite de ejecución

Duración en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato)

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

III.1) Condiciones relativas al contrato

III.1.1) Depósitos y garantías exigidos:

Definitiva: 5 % del precio de adjudicación del contrato, IVA excluido.

III.1.2) Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:

El presente contrato se financiará con cargo a la partida presupuestaria 2311/22700 del Presupuesto de la Diputación Provincial de Toledo, ejercicios 2018, 2019 y 2020.

III.1.3) Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:

Unión Temporal de Empresas.

III.1.4) **Otras condiciones particulares**

La ejecución del contrato está sujeta a condiciones particulares: sí
Descripción de las condiciones particulares: Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas.

III.2) **Condiciones de participación**

III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidas las exigencias relativas a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

III.2.2) **Capacidad económica y financiera**

Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: Se acreditará según se indica en los apartados G) o H) del Cuadro de Características del PCAP. (Clasificación: Grupo U, Subgrupo 01, Categoría 4).

III.2.3) **Capacidad técnica**

Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse:
Se acreditará según se indica en los apartados G) o H) del Cuadro de Características del PCAP. (Clasificación: Grupo U, Subgrupo 01, Categoría 4).

III.2.4) **Información sobre contratos reservados**

III.3) **Condiciones específicas de los contratos de servicios**

III.3.1) **Información sobre una profesión concreta**

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta: no

III.3.2) **Personal encargado de la prestación del servicio**

Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio: sí

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) **Tipo de procedimiento**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Abierto

IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar**

IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo**

IV.2) **Criterios de adjudicación**

IV.2.1) **Criterios de adjudicación**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta los criterios que figuren en el pliego de condiciones, en la invitación a licitar o a negociar o en el documento descriptivo

IV.2.2) **Información sobre la subasta electrónica**

Se realizará una subasta electrónica: no

IV.3) **Información administrativa**

IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**

061/2017.

IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**

no

IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o del documento descriptivo**

Fecha límite para la recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos: 5.1.2018 - 14:00

Documentos sujetos a pago: sí

Precio: 1 500 EUR

Condiciones y forma de pago: Precio máximo.

IV.3.4) Fecha límite para la recepción de ofertas y solicitudes de participación

8.1.2018 - 14:00

IV.3.5) Fecha de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar

IV.3.6) Lengua(s) en que puede(n) redactarse los proyectos o las solicitudes de participación
estonio.

IV.3.7) Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta

Duración en meses: 2 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)

IV.3.8) Condiciones para la apertura de las ofertas

Lugar:

Diputación Provincial de Toledo, Plaza de la Merced, 4, 45002 Toledo.

Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: sí

Información adicional sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: La celebración de los actos públicos de apertura de los sobres B y C se anunciará en el Perfil del Contratante de esta Diputación con, al menos, 2 días hábiles de antelación.

Apartado VI: Información complementaria

VI.1) Información sobre la periodicidad

Se trata de contratos periódicos: no

VI.2) Información sobre fondos de la Unión Europea

Se relaciona el contrato con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

VI.3) Información adicional

VI.4) Procedimientos de recurso

VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso

Junta de Gobierno de la Diputación Provincial de Toledo

Plaza de la Merced, 4

45002 Toledo

España

Correo electrónico: epita@diputoledo.es

Teléfono: +34 925259326

Dirección Internet: <http://www.diputoledo.es>

Fax: +34 925259407

Órgano competente para los procedimientos de mediación

No Procede

España

Dirección Internet: www.cosmatoledo.es

VI.4.2) Presentación de recursos

Indíquense los plazos de presentación de recursos: Recurso especial en materia de contratación regulado en el Artículo 40 y siguientes del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de diciembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, en plazo de 15 días hábiles contados a partir del siguiente a aquel en que se notifique o publique el acto impugnado.

VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**

Servicio de Contratación y Patrimonio

Plaza de la Merced, 4.

45002. Toledo.

España

Correo electrónico: epita@diputoledo.es

Teléfono: +34 925259326

Dirección Internet: <http://www.diputoledo.es>

Fax: +34 925259407

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

28.11.2017