

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIO DE "LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES DE LA FINCA EL BORRIL, DEPENDIENTES DE ESTA DIPUTACIÓN", CELEBRADA EL DÍA 11 DE NOVIEMBRE DE 2016.**



En la Ciudad de Toledo, siendo las once horas y veinte minutos del día once de diciembre de dos mil dieciséis, en el Salón de Comisiones de la Excm. Diputación Provincial de Toledo, bajo la Presidencia del Sr. Diputado Delegado del Área de Transparencia, Hacienda y Buen Gobierno, D. ANGEL ANTONIO LUENGO RABOSO, se reúnen, como vocales: D. JOSÉ LUIS FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, Diputado delegado de Agricultura y Medio Ambiente; D. JUAN FRANCISCO ESTEBARANZ CRISTOBAL, jefe del Servicio de Secretaría y Documentación; D. JOSE PEREZ DE VARGAS CUIEL, Viceinterventor; D. JOSÉ ALBERTO CAÑADAS JUÁREZ, Jefe del Servicio de Medio Ambiente; y como Secretario, D. ENRIQUE PITA PÉREZ, Director de Área Servicio de Contratación y Patrimonio, con la asistencia de D. GERMAN SANCHEZ DEL CASTILLO, administrativo adscrito al citado servicio.



Tiene este acto por objeto proceder al examen del informe emitido por el servicio técnico competente, y subsiguiente acuerdo de formulación de propuesta de resolución al órgano de Contratación, en relación con el expediente que se tramita para adjudicar, mediante procedimiento abierto, el contrato de servicio «**Limpieza de las instalaciones de la finca El Borril, dependientes de esta Diputación**», cuyo total presupuesto de licitación es de 45.133,00 euros (IVA incluido).



Los asistentes de la Mesa toman conocimiento del informe técnico suscrito, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 160.1 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), por el Sr. Jefe del Servicio de Medio Ambiente, de fecha 9 de noviembre del presente año, y que figura como ANEXO a la presente acta formando parte integrante de la misma, en el que figura la valoración técnica de las ofertas presentadas, así como la clasificación de las mismas por orden decreciente y propuesta de adjudicación.



Los miembros de la Mesa por unanimidad, y de conformidad con lo establecido en los arts. 160 y 161 del TRLCSP, acuerdan hacer suyo el informe técnico al que se ha hecho referencia y formular al órgano de contratación la siguiente PROPUESTA:

Primero.- CLASIFICAR a los CUATRO (4) licitadores admitidos como sigue a continuación:

Nº DE ORDEN	LICITADOR	PUNTUACIÓN TOTAL
1	FISSA TOLEDO, GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	100
2	SOLDENE, S.A.	93,31
3	AEMA HISPÁNICA, S.L.	75,65
4	CENTRALIA SERVICIOS INTEGRALES	45,95

Segundo.- REQUERIR al primer clasificado, FISSA TOLEDO, GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A., propuesto como adjudicatario, al resultar su oferta la económicamente la más ventajosa, por aplicación de los criterios de valoración previstos, a fin de que en un plazo máximo de DIEZ (10) días hábiles cumplimente los requisitos previstos en el artículo 151.2 del TRLCSP, así como los referidos en la cláusula 3.2.1 del PCAP, en cuando a la capacidad para contratar.

Tercero.- Una vez cumplidos estos requisitos, se eleve al órgano de contratación, la correspondiente propuesta de adjudicación, en los siguientes términos:

Precio neto: 34.400,44 euros.  
IVA (21%): 7.224,09 euros.  
Importe Total: 41.624,53 euros.  
Duración del contrato: Un año (1), prorrogable por otro año más.

Mejoras y otras condiciones de adjudicación:

Norma UNE-EN ISO 14001:2004

Bolsa de horas: 32 horas anuales/año, sin cargo

Otras condiciones: Conforme a la oferta presentada, que se considerará parte integrante del contrato.

Y no habiendo más asuntos de los que tratar, el Sr. Presidente da por finalizado el acto, cuando son las once horas y treinta minutos de la fecha expresada en el encabezamiento, extendiéndose la presente acta que firman los miembros de la Mesa, de todo lo cual como Secretario, DOY FE.

The image shows several handwritten signatures in blue ink. There are four distinct signatures: one on the left, a large and complex one in the center, and two on the right. The signatures are stylized and difficult to read.

ANEXO

**INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN Y PROPUESTA**

Con fecha, 20 de octubre de 2016, se celebró la Mesa de Contratación para la adjudicación del Contrato de Prestación del servicio de limpieza de las instalaciones de la Finca "El Borril", en Polán (Toledo), con un presupuesto máximo de licitación de 45.133,00 € (IVA incluido).

Se recibieron las siguientes ofertas:

**1. SOLDENE, S.A.**

PRECIO NETO: 34.631,54 €

IVA: 7.272,62 €

PRECIO TOTAL: 41.904,16 €

**2. FISSA TOLEDO, GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.**

PRECIO NETO: 34.400,44 €

IVA: 7.224,09 €

PRECIO TOTAL: 41.624,53 €

**3. CENTRALIA SERVICIOS INTEGRALES S.R.L.**

PRECIO NETO: 35.990,00 €

IVA: 7.557,90 €

PRECIO TOTAL: 43.547,90 €

**4. AEMA HISPÁNICA, S.L.**

PRECIO NETO: 34.964,92 €

IVA: 7.342,63 €

PRECIO TOTAL: 42.307,55 €

**CRITERIOS DE VALORACIÓN:**

Presentan Certificado de Sistema de Gestión Ambiental como mejora:

Nº DE ORDEN	LICITADOR	CERTIFICADO DE SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL (ISO 14001 o EMAS)
1	SOLDENE, S.A.	ISO 14001:2004 Limpieza integral de todo tipo de edificios
2	FISSA TOLEDO, GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	ISO 14001:2004 Limpieza de centros sanitarios y edificios públicos y privados
3	CENTRALIA SERVICIOS INTEGRALES	No presenta certificado
4	AEMA HISPÁNICA, S.L.	ISO 14001:2004 El certificado que presenta no es el fin del concurso*

\*Ingeniería y Consultoría Medioambiental (redacción de proyectos técnicos, tramitaciones medioambientales y patrimoniales, estudios topográficos). Ejecución de obra de restauración medioambiental, adecuación de caminos y pistas naturales, mantenimiento de zonas ajardinadas, reforestación, desmontes, vaciados, explanaciones y obras hidráulicas. Realización de planes de vigilancia y seguimiento medioambiental y arqueológico. Realización de estudios acústicos.

Presentan Bolsa de horas sin coste adicional como mejora:

Nº DE ORDEN	LICITADOR	BOLSA DE HORAS SIN COSTE ADICIONAL
1	SOLDENE, S.A.	32 h./AÑO
2	FISSA TOLEDO, GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	32 h./AÑO
3	CENTRALIA SERVICIOS INTEGRALES	32 h./AÑO
4	AEMA HISPÁNICA, S.L.	32 h./AÑO

Una vez aplicados los criterios de valoración, las puntuaciones totales obtenidas por los licitadores son las siguientes:

Nº DE ORDEN	LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (84 PUNTOS)	CERTIFICADO DE SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL (8 PUNTOS)	BOLSA DE HORAS SIN COSTE ADICIONAL (8 PUNTOS)	PUNTUACIÓN TOTAL
1	SOLDENE, S.A.	77,31	8	8	93,31
2	FISSA TOLEDO, GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	84,00	8	8	100
3	CENTRALIA SERVICIOS INTEGRALES	37,95	0	8	45,95
4	AEMA HISPÁNICA, S.L.	67,65	0	8	75,65

Tras la valoración de las ofertas se propone a la Mesa de Contratación:

**Primero.**- CLASIFICAR a los 4 licitadores admitidos como sigue a continuación:

Nº DE ORDEN	LICITADOR	PUNTUACIÓN TOTAL
1	FISSA TOLEDO, GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A.	100
2	SOLDENE, S.A.	93,31
3	AEMA HISPÁNICA, S.L.	75,65
4	CENTRALIA SERVICIOS INTEGRALES	45,95

**Segundo.**- PROPONER la adjudicación del contrato, a la empresa: **FISSA TOLEDO, GESTIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS, S.A** dado que cumple todas las cláusulas del pliego y es la que obtiene la mayor puntuación:

- Precio:  
Importe Neto: 34.400,44 €  
IVA 21 %: 7.224,09 €  
Importe Total: 41.624,53 €
- Mejoras presentadas:
  1. Norma UNE-EN ISO 14001:2004 para las actividades de limpieza de centros sanitarios y edificios públicos y privados.
  2. Bolsa de horas: 32 h./año.

Lo que se comunica a la Mesa de Contratación a los efectos de que pueda ser considerada la propuesta presentada. En Toledo, a 9 de noviembre de 2016. Fdo.: José Alberto Cañadas Juárez.- Jefe del Servicio de Medio Ambiente



